

## **Informe sobre l'alqueria de Falcó, terme municipal de València**

Autor: Comissió de Llegat Històric i Artístic

Coordinadors: Ramon de Soto i Jesús Huguet

Aprovació: Ple de 29 de gener de 2007

### **Antecedents**

D. Félix del Río Alonso, en nom de l'Associació de Veïns de Torrefiel de València, es dirigí al Consell Valencià de Cultura demanant que aquesta institució realitzara els tràmits oportuns per tal que la denominada Alqueria de Falcó, situada al terme municipal de València, fora declarada Be d'Interés Cultural.

El C.V.C. encomanà a la Comissió de Llegat Històric i Artístic i aquesta als consellers Srs. Ramon de Soto Arándiga i Jesús Huguet Pascual la formalització de l'informe escaient, els quals després de superades diverses dificultats, entre elles una malaltia que impossibilità la presència personal a l'esmentada alqueria en molt de temps, eleven a la Comissió de Llegat per a que aquesta si ho aprova ho remitisca a la Comissió de Govern i Ple la següent proposta.

### **Consideracions**

El Consell Valencià de Cultura ha manifestat reiteradament la preocupació per l'estat d'abandonament i desídia de moltes edificacions rurals valencianes i, concretament, de l'Horta de València. Especialment lamentable és la situació d'algunes d'estes construccions que originàriament presentaven una certa ambició arquitectònica i, també, d'estatus social aristocràtic. En la publicació del C.V.C. Alqueries. Paisatge i arquitectura en l'horta hi ha remissions constants a la situació i específicament a l'alqueria objecte d'aquest informe (vd. "Alqueries. Paisatge i arquitectura en l'horta", Miquel del Rey coord., pgs. 155, 162 i ss.).

Concretament als voltants de la ciutat de València podíem trobar exemples tan excel·lents com els de les alqueries del Pí, del Magistre i de Falcó. Aquesta darrera, del segle XVII però amb restes de segles anteriors, emfatitza una volumetria pròpia

de cases de camp aristocràtiques posant en les arestes i en la testera pedres en òvul acabades en esferes o formes flamígeres a la manera de torxes. I una façana i divisió interior pròpies de qui pretén crear una obra que vaja més enllà de una simple i senzilla residència rural per convertir-se en una casona que evidencie la prosperitat i poder dels propietaris.

Situada al Camí de Montcada, en el ja esmentat terme municipal de València i pròxima a la del Pi, amb la construcció de la Ronda Nord de la capital ha quedat situada en la part de major incidència constructiva i de més demanda urbanística, el que d'alguna manera agreuja el perill de desaparició o, almenys, afectació important.

Certament algunes intervencions no llunyanes afecten el conjunt de l'immoble, com ara la torreta afegida i que trenca la línia de l'edificació, però aquests afegitons són de fàcil resolució, el problema major ve donat per l'agressivitat urbanística del voltants.

Els usos que ha tingut l'edifici (a més de vivenda rural durant molts anys va ser un centre infantil anomenat "La Alqueria) han afectat sens dubte el be però com asseguràvem abans no desmereixen la totalitat del conjunt ni la seua unitat constructiva.

## **Conclusions**

1.- La Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, de 11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià senyala en l'article 27, sobre el procediment d'iniciació de l'expedient per a declara un be com B.I.C., que podrà realitzar-se d'ofici o a instància de qualsevol persona. També que és la Conselleria de Cultura, Educació i Esport la institució que formularà l'expedient.

Per tot això, i sense que siga el propi Consell Valencià de Cultura qui inste a la Conselleria esmentada que procedisca a l'inici de l'expedient per declarar B.I.C. l'Alqueria de Falcó, qualsevol persona, entitat o institució por procedir a sol·licitar l'obertura de l'expedient d'acord amb la legislació vigent.

2.- L'Associació de Veïns de Torrefiel pot per tant demanar a la Conselleria de Cultura, Educació i Esport de la Generalitat Valenciana que inicié l'expedient de declaració com Be d'Interés Cultural l'Alqueria de Falcó, com pot demanar-ho qualsevol persona que s'estime interessada.

3.- En qualsevol cas el Consell Valencià de Cultura enviarà aquest informe a la Conselleria de Cultura, Educació i Esport i a l'Ajuntament de València per si consideren oportú realitzar les tasques que finalitzen amb la declaració d'algun dels nivells de protecció contemplats en la Llei 4/1998.

4.- Aquest informe s'enviarà a l'associació peticionària així com a la Conselleria de Cultura, Educació i Esport i a l'Ajuntament de València.